

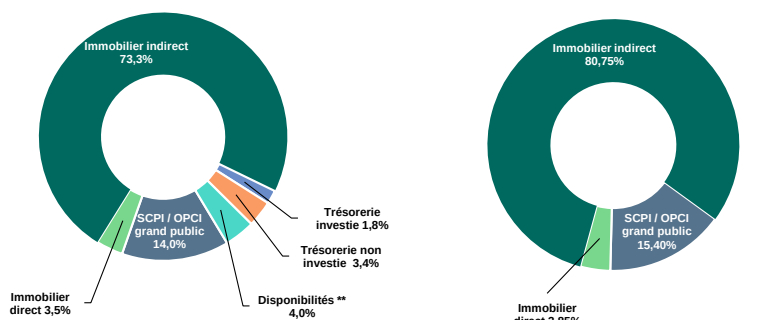


Situation au 30 août 2024

Société de gestion : Praemia REIM France
N° Agrément : GP 11000043 du 16/12/2011
Date Agrément AIFM : 10 juin 2014
N° Siren : 531 231 124 RCS Paris

CARACTÉRISTIQUES DU FOND

Forme juridique	Société civile immobilière à capital variable
Code LEI	9695000VFPOQ8ZI8B758
Date de création	26 juillet 2007
Durée de vie	99 ans
Durée de détention recommandée	8 ans



Facteurs de risques	en revenu, en capital, de marché, de crédit, de liquidité
----------------------------	---

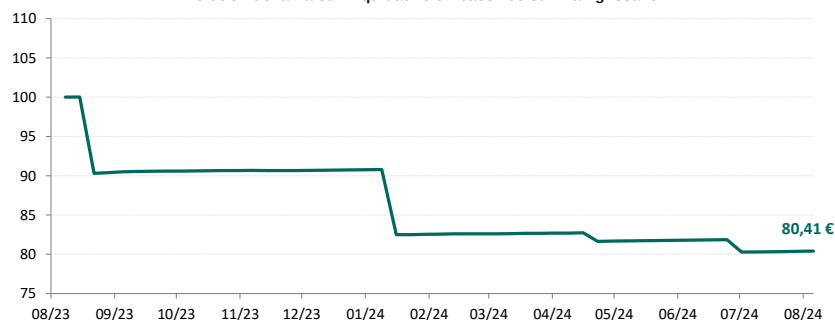
MÉTHODE DE VALORISATION DES ACTIFS IMMOBILIERS

Création	10 ans	5 ans	3 ans	2 ans	1 an
56,51%	9,91%	-11,46%	-16,90%	-21,28%	-19,59%

2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
8,89%	6,89%	2,49%	3,18%	1,80%	5,07%	5,03%	4,70%	4,95%
2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	
4,23%	4,06%	4,20%	4,56%	2,50%	4,12%	4,04%	-11,55%	

	1 semaine	1 mois	3 mois	6 mois	12 mois
Performance moyenne	0,1%	0,2%	0,7%	1,3%	2,8%
Meilleure période	4,7%	8,4%	9,1%	12,8%	15,4%
Moins bonne période	-9,7%	-9,6%	-10,3%	-17,4%	-19,6%
% périodes > 0	88,4%	92,0%	90,3%	90,7%	91,8%

CHIFFRES CLÉS AU 30 août 2024



Actif net	5 303 698 024,85 €
Valeur Liquidative	230,16 €
Valeur de souscription	230,16 €
Nb de parts	23 043 064,751

Ce document ne constitue pas une offre commerciale. La performance passée n'est pas un indicateur fiable de la performance future. La valeur d'un investissement peut varier à la hausse comme à la baisse. Les informations contenues dans ce document sont considérées comme fiables. Præmia REIM France ne peut cependant en garantir l'exactitude ni l'exhaustivité. Capimmo est une Société Civile Immobilière, immatriculée le 31 juillet 2007. Son siège social est sis 36 Rue de Naples, 75008 Paris - R.C.S. Paris 499 341 469.